



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie.
Pozytywna energia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SADYBA”

ul. Szafirowa 7, 40-759 KATOWICE, tel. /fax. 32 – 206-44-49, e-mail: info@smsadyba.pl

Konto bankowe: PKO BP o/Katowice 89102023130000330200196410, NIP: 634 – 001 – 09 – 57, REGON: 001085085.

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 28.08.201# r. Organizator udziela następujących wyjaśnień:

1. Zgodnie z paragrafem 12.2. rozdział 2 Oferent zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiąca 10 % Ceny ofertowej brutto (łącznie z VAT). Jest to wartość bardzo wysoka w tego typu postępowaniach przetargowych a koszty związane z takim zabezpieczeniem poniesie defacto Zamawiający. Czy zamawiający wyraża zgodę na obniżenie powyższej wartości do kwoty 4% Ceny ofertowej brutto (łącznie z VAT) bądź jej zmniejszenie o inną wartość ?

Odpowiedź:

Organizator nie wyraża zgody na obniżenie wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Zgodnie z pkt. 3.5.2.1. rozdział 2 wymaga się aby oferent udokumentował iż wykonał co najmniej jedno zadanie obejmujące roboty ogólnobudowlane, zawierające co najmniej demontaż i utylizację materiałów zawierających azbest oraz wykonanie prac elewacyjnych o powierzchni elewacji co najmniej 5 000 m². Czy oznacza to, że zakres wykonanego zadania powinien obejmować demontaż i utylizację w ilości co najmniej 5 000 m² ?

Czy w związku z powyższym zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli oferent udokumentuje iż wykonał następujące zadania:

- a) zadanie obejmujące roboty ogólnobudowlane o wartości kilkanaście milionów złotych w których zakres wchodził demontaż i utylizacja płyt azbestowo cementowych w ilości mniejszej niż 5000 m² oraz wykonanie prac elewacyjnych o powierzchni elewacji powyżej 5 000 m²,
- b) zadanie o wartości poniżej 1 000 000 zł., które obejmowało demontaż i utylizację płyt azbestowo-cementowych w ilości powyżej 5 000 m² oraz wykonanie prac elewacyjnych o powierzchni elewacji powyżej 5 000 m² ?

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 3.5.2.1. (rozdział 2) Oferent powinien udokumentować wykonanie co najmniej dwóch zadań o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN (brutto) każde, z czego co najmniej jedno zadanie musi obejmować roboty ogólnobudowlane, zawierające co najmniej demontaż i utylizację materiałów zawierających azbest oraz wykonanie prac elewacyjnych o powierzchni elewacji co najmniej 5 000 m² i co najmniej jedno zadanie musi obejmować roboty ogólnobudowlane, zawierające co najmniej wykonanie prac elewacyjnych o powierzchni elewacji co najmniej 5 000 m².

W związku z powyższym przedstawienie ww. zadań nie może zostać uznane za spełnienie warunku opisanego w punkcie 3.5.2.1.

3. Zgodnie z pkt. 3.5.3. rozdział 2 wymaga się aby oferent udokumentował iż w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej pięć zadań (pięć niezależnych umów) polegających na wykonaniu robót ogólnobudowlanych o wartości 2 000 000,00 PLN (brutto) każde.

Czy w związku z powyższym zamawiający uzna za zadanie spełniające powyższy warunek jeżeli oferent udokumentuje wykonanie zadania o wartości większej niż 2 000 000 zł polegającego na wykonaniu robót budowlanych na kilku budynkach zleconego w wyniku jednego postępowania przetargowego natomiast na życzenie inwestora umowa została zawarta oddzielnie na każdy z budynków ?

Odpowiedź:

Organizator uzna spełnienie ww. warunku, jeżeli Oferent udokumentuje wykonanie 5 umów o wartości min. 2 000 000,00 zł. Nie jest istotne, w ramach ilu postępowań były one zawarte.

W imieniu Organizatora:

Stefan Legawiec
Marek Tokarski

- Prezes Zarządu SM Sadyba
= Członek Zarządu SM Sadyba